



Díli, 19 de Maio de 2026

Publicação de ata de abertura das propostas técnicas

Exmos. Concorrentes,

Tornamos, por este meio, pública a ata de **abertura das propostas técnicas** referente ao processo de aprovisionamento para o projeto de **Construção do Novo Edifício da EDTL no Município de Liquiça, (TENDER/012/EDTL E.P-2026)** que teve lugar nas instalações da Comissão Nacional de Aprovisionamento no dia 15 de Maio de 2026 às 15 horas (hora local).

Publication of Minutes of Technical Bid Opening

Dear Bidders,

We hereby publish the minutes of Technical Bid Opening regarding the procurement process for **New Construction of EDTL Office Building in Liquiça Municipality (TENDER/012/EDTL E.P-2026)** which was held at National Procurement Commission's premises on the 15 May 2026 at 15:00 local time.



Hermingardo Albano Soares
Diretor-Executivo da Comissão Nacional de Aprovisionamento (CNA)

MINUTES No. 2

TECHNICAL BID OPENING

On the 15 of May 2026, at 15:00 PM, the jury met at the premises of the National Procurement Commission (NPC), located in Avenida de Balide, Património do Estado, Dili, in order to proceed with the opening of the bids.

1 - Project Identification: **TENDER/012/EDTL E.P-2026**

2 - Project Owner: **EDTL E.P.**

3 - Name of the Project: **NEW CONSTRUCTION OF EDTL OFFICE BUILDING IN LIQUIÇA MUNICIPALITY**

4 - Jury's composition:

- a) President – Mr. Rana Latif , National Procurement Commission (NPC)
- b) Effective member – Mr. Boaventura Pereira, National Procurement Commission (NPC)
- c) Supplement Member – Mrs. Alzira dos Santos, National Procurement Commission (NPC)
- d) Effective member – Mr. Nuno M.C.Moniz, EDTL E.P
- e) Effective member – Mr. Paulo Jorge Um, EDTL E.P
- f) Supplement Member – Ms. Odelia Hau, National Procurement Commission (NPC)
- g) Supplement Member – Mr. Nilton da Conceição Tavares, EDTL E.P

5 - The following proposals were received and their outer envelope is signed and numbered by the Jury as follows:

- a) Bid nº. 1 - Quindy Eujec 282. Unipessoal Lda. (Timor-Leste)
- b) Bid nº. 2 - Linier Unipessoal Lda (Timor-Leste)
- c) Bid nº. 3 - KRD Enterprise Pte, Ltd (Singapore) in JV with Algis Eng.Consultancy Unipessoal Lda. (Timor-Leste)
- d) Bid nº. 4 - Reza Unipessoal Lda (Timor-Leste)
- e) Bid nº. 5 – Akk Engineers (Pvt) Ltd. (Sri Lanka) in association with Akkoverseas Holdings, Lda (Timor-Leste) as subcontractor
- f) Bid nº. 6 - Metalika Unipessoal Lda (Timor-Leste)
- g) Bid nº. 7 - Gladius Timorensis Unipessoal Lda. (Timor-Leste)
- h) Bid nº. 8 - Taekyung Construction Co., Ltd (Republic of Korea) in JV with Rocky Construction, Lda (Timor-Leste)

6 - The Jury has opened each bid's envelope, as identified in the previous number and in the order provided therein, listing it sequentially and initialing the letter of technical bid submission form.

7 - The Jury has prepared a table identifying each of the submitted and opened bids by its order of submission, also registered the name and the country of the bidder or, in case of a JV, the name of the JV, the name of the lead member and the names and the countries of all members, the presence or absence of a duly sealed envelope with the Financial Bid, No. Copies of Technical Bid, Technical Bid Submission Form Signed, Any Modification of Bid, Remarks and Name and Signature of Bidder Representative.

8 - The price proposals are kept by the Jury in sealed box until they are opened for evaluation.

9 - The Jury has closed the public meeting for the opening of bid opening and ordered the publication of these Minutes.

By the Jury.

No.	Name	Position	Signature
1	Mr. Rana Latif	President of Jury	
2	Ms. Odelia Hau	Effective Member	
3	Mr. Nuno M.C.Moniz	Effective Member	
4	Mr. Nilton da Conceição Tavares	Supplement Member	

Attachment: Record of Technical Bid Opening **TENDER/012/EDTL E.P-2026**

ATA Nº 2

ABERTURA DAS PROPOSTAS TÉCNICAS

Aos 15 dias do mês de Maio de 2026, pelas 15 horas, nas instalações da Comissão Nacional de Aprovisionamento (CNA) sitas em Avenida de Balide, Património do Estado, Díli, o júri reuniu para proceder à abertura das propostas técnicas.

- 1 – Identificação do procedimento: Procedimento nº **TENDER/012/ EDTL E.P-2026**
- 2 – Entidade adjudicante: **EDTL E.P**
- 3 – Objecto do procedimento: **Construção do Novo Edifício da EDTL no Município de Liquiça**
- 4 – Composição do Júri:
 - a) Presidente – Sr. Rana Latif, Comissão Nacional de Aprovisionamento (CNA)
 - b) Vogal efectivo – Sr. Boaventura Pereira, Comissão Nacional de Aprovisionamento (CNA)
 - c) Vogal efectivo – Sra. Odelia Hau, Comissão Nacional de Aprovisionamento (CNA)
 - d) Vogal efectivo – Sr. Nuno M.C.Moniz, EDTL E.P
 - e) Vogal efectivo – Sr. Paulo Jorge Um, EDTL E.P
 - f) Suplente – Sra. Alzira dos Santos, Comissão Nacional de Aprovisionamento (CNA)
 - g) Suplente – Sr. Nilton da Conceição Tavares, EDTL E.P
- 5 – Foram recebidas as seguintes propostas, cujo envelope exterior é assinado e numerado pelo júri neste sentido:
 - a) Proposta nº 1 – Quindy Eujec 282 Unipessoal, Lda (Timor-Leste);
 - b) Proposta nº 2 – Linier Unipessoal Lda (Timor-Leste);
 - c) Proposta nº 3 – KRD Enterprise Pte, Ltd (Singapura) em consórcio com a Algis Eng.Consultancy Unipessoal Lda. (Timor-Leste);
 - d) Proposta nº 4 – Reza Unipessoal Lda (Timor-Leste);
 - e) Proposta nº 5 – Akk Engineers (Pvt) Ltd. (Sri Lanka) em associação com a Akkoverseas Holdings, Lda (Timor-Leste) como subempeiteiro
 - f) Proposta nº 6 – Metalika Unipessoal Lda (Timor-Leste)
 - g) Proposta nº 7 – Gladius Timorensis Unipessoal Lda. (Timor-Leste)
 - h) Proposta nº 8 – Taekyung Construction Co., Ltd (República de Coreia) em consórcio com a Rocky Construction, Lda (Timor-Leste)

6 – O júri procedeu à abertura dos envelopes de cada proposta identificada no nº anterior, pela ordem aí prevista, enumerando de forma sequencial e rubricando cada página da proposta.







7 - O júri preparou uma tabela na qual identifica cada uma das propostas apresentadas e abertas pela sua ordem de apresentação, registando igualmente nome e o país do Concorrente, a presença ou ausência de um envelope devidamente selado com a Proposta Financeira, o nº de cópias da Proposta Técnica, a Carta de Proposta Técnica assinada, qualquer alteração da Proposta, observações e o nome e assinatura do Representante do Concorrente.

8 - As propostas serão guardadas em caixa selada pelo júri até à sua reabertura para realização da avaliação.

9 - Por nada mais haver a tratar, o júri deu por encerrada a sessão pública de abertura de propostas técnicas, da qual se lavrou a presente ata que após lida e achada conforme, vai ser assinada pelos membros do júri.

Dili, 19 de Maio de 2026

Pelo Júri,

Nº.	Nome	Função	Assinatura
1.	Sr. Rana Latif	Presidente do Juri	
2.	Sra. Odelia Hau	Vogal efetivo	
3.	Sr. Nuno M.C.Moniz	Vogal efetivo	
4.	Sr. Nilton da Conceição Tavares	Suplente	

Anexo: Registo da abertura das propostas técnicas - **TENDER/012/EDTL.E.P-2026**



MINISTÉRIO DO PLANEAMENTO
E INVESTIMENTO ESTRATÉGICO
IX GOVERNO CONSTITUCIONAL

Comissão Nacional de Aproveitamento



NEW CONSTRUCTION OF EDTL OFFICE BUILDING IN LIQUIÇA MUNICIPALITY

TENDER-ICB/012/EDTL.E.P.-2026

Date: 15 May 2026; Time: 15.00 hours Timor-Leste Time

RECORD OF TECHNICAL BID OPENING

No. of Bid Received in Time: 8 bids

Date: 15 May 2026; Time: 15.00 Timor-Leste Time

S. N	Name of Bidder/ Nationality	Price Bid Separately Sealed	No. Copies of Technical Bid	Letter of Technical Bid Signed	Bid Security		Modification/ Withdrawal/ Substitution	Remarks	Name of Bidder's Representative Signature
					Amount in USD	Validity			
1.	Quindy Eujec 282. Unipessoal Lda. (Timor-Leste)	Yes	1 Original+2 Copies +1 USB	Yes	12,000.00	8/08/2026	-	-	<i>Francisco F.</i>
2.	Linter Unipessoal Lda (Timor-Leste)	Yes	1 Original+2 Copies +1 USB	Yes	12,000.00	15/08/2026	-	-	<i>Mario Pinh</i>
3.	KRD Enterprise Pte, Ltd (Singapore) in JV with Algis Eng Consultancy Unipessoal Lda. (Timor-Leste)	Yes	1 Original+2 Copies +1 USB	Yes	12,000.00	10/11/2026	-	-	<i>Enzo</i> <i>Enzo c. Quintero</i>
4.	Reza Unipessoal Lda (Timor-Leste)	Yes	1 Original+2 Copies +1 USB	Yes	12,000.00	15/12/2026	-	-	<i>Felix X. Belo</i> <i>J. Soares</i>
5.	Akk Engineers (Pvt) Ltd. (Sri Lanka) in association with Akkoverseas Holdings, Lda (Timor-Leste) as subcontractor	Yes	1 Original+2 Copies +1 USB	Yes	12,000.00	14/12/2026	-	-	-
6.	Metalika Unipessoal Lda (Timor-Leste)	Yes	1 Original+2 Copies	Yes	-	-	-	No Bid Security submitted	<i>Frederico M. Angel</i> <i>Correia</i>

My

no

at 2

J



MINISTÉRIO DO PLANEAMENTO
E INVESTIMENTO ESTRATÉGICO
IX GOVERNO CONSTITUCIONAL



Comissão Nacional de Aparentamentos

S. N	Name of Bidder/ Nationality	Price Bid Separately Sealed	No. Copies of Technical Bid	Letter of Technical Bid Signed	Bid Security		Modification/ Withdrawal/ Substitution	Remarks	Name of Bidder's Representative Signature
					Amount in USD	Validity			
7.	Gladius Timorensis Unipessoal Lda. (Timor-Leste)	Yes	1 Original+2 Copies +1 USB	Yes	12,000.00	12/06/2026	-	-	Zena Siva <i>Zena Siva</i>
8.	Taekyung Construction Co., Ltd (Republic of Korea) in JV with Rocky Construction, Lda (Timor-Leste)	Yes	1 Original+2 Copies + 1 USB	Yes	12,000.00	8/12/2026	-	-	<i>Denisje Baylon</i>

Certified by:

Rana Latif

Mr. Rana Latif
SPS, CNA

Maria Jose Pinto

Mrs. Maria Jose Pinto
Coordinator, CNA

Odelia Hau

Ms. Odelia Hau
JPO, CNA

Nilton D. C. Tavares

Mr. Nilton D. C. Tavares
PMU - EDTL E.P.

Nuno Moniz

Mr. Nuno Moniz
PMU - EDTL E.P.